

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания "КСИ-Сервис"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика				0710001	
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе		По ОКПО	16603663	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		ИНН	3801124934	
Единица измерения: тыс. руб.			по ОКВЭД 2	68.32.1	
Местонахождение (адрес)	664005, Иркутская обл, Иркутск г, Пушкина ул, д. № 25, оф. 311		по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
			по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г. ¹	На 31 декабря 2019 г. ²	На 31 декабря 2018 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	137	137	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	77	194	94
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	2 273	1 208	1 366
	БАЛАНС	1600	2 487	1 539	1 460
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	866	(214)	(1 435)
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	675
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	102	99	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 519	1 654	2 219
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	2 487	1 539	1 460

Руководитель _____ Дараев С.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 22 " февраля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2020 г.**

		Коды	
		0710002	
Форма по ОКУД			
Дата (число, месяц, год)			
По ОКПО		16603663	
ИНН		3801124934	
по ОКВЭД 2		68.32.1	
по ОКФС/ОКФС		12300 16	
по ОКЕИ		384	

Организация Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания "КСИ-Сервис"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2020 г. ¹	На 2019 г. ²
	Выручка ⁷	2110	7 216	7 421
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(6 010)	(6 011)
	Проценты к уплате	2330	(1)	(33)
	Прочие доходы	2340	16	42
	Прочие расходы	2350	(57)	(47)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(76)	(70)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 088	1 302

Руководитель _____ Дараев С.В.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 22 " февраля 2021 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

**Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ edbf73c4-6709-4f03-b50b-271efc79e92c**

**ООО УК "КСИ-СЕРВИС", Дараев С.В., Директор
 22.02.2021 17:03 (MSK), Сертификат № 0118E422000FAC61BD40BF093751E5FCA3**

**ИФНС России по Свердловскому округу г. Иркутска, Нечаев А.В.
 22.02.2021 21:40 (MSK), Сертификат № 6EB9270075ABCC8A4F36DFDE6FE39104**